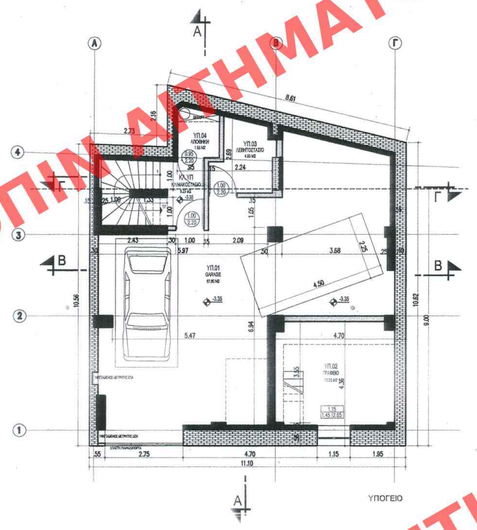
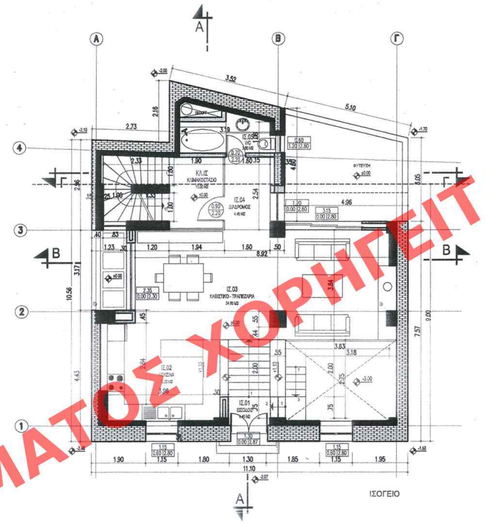
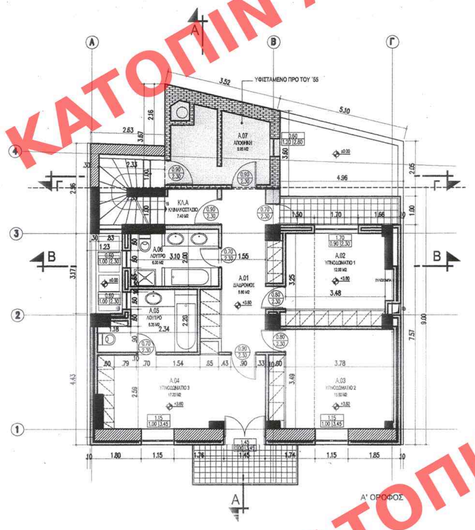


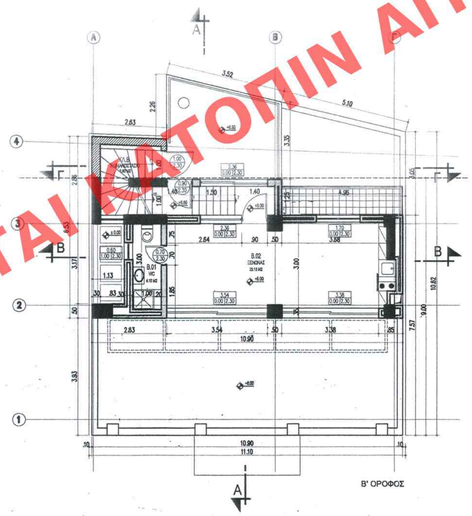
ΥΠΟΓΕΙΟ



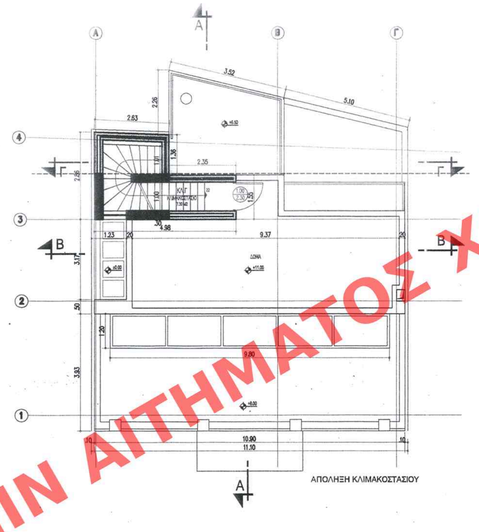
ΙΣΟΓΕΙΟ



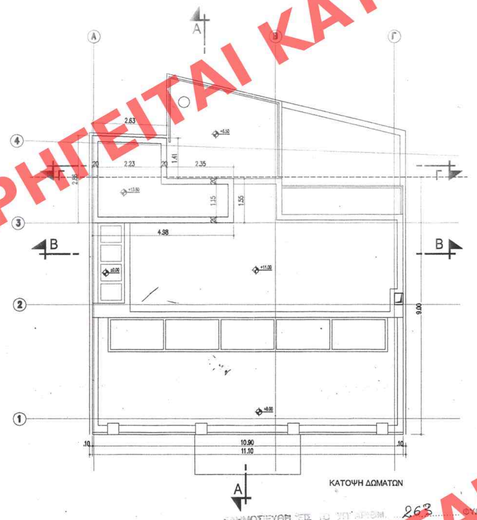
Α' ΟΡΟΦΟΣ



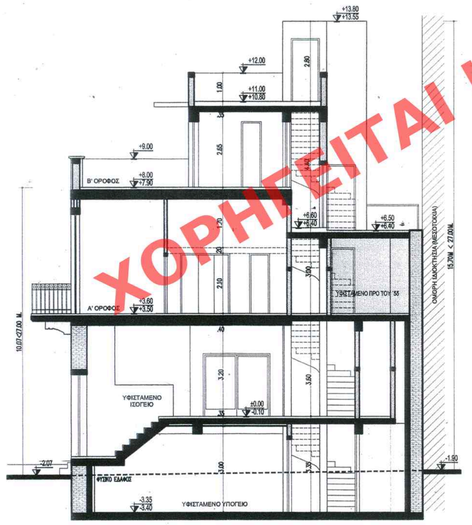
Β' ΟΡΟΦΟΣ



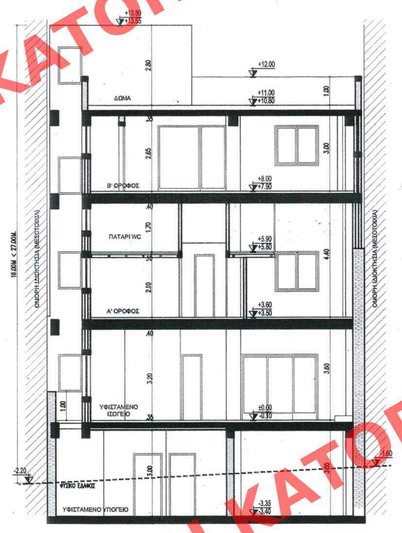
ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ



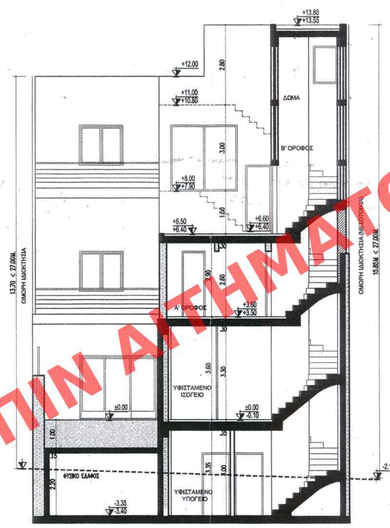
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ



ΤΟΜΗ Α-Α



ΤΟΜΗ Β-Β



ΤΟΜΗ Γ-Γ

ΠΡΟΣΟΨΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΝΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
  ΜΑΝΔΥΑΣ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ
- ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΜΕ ΔΙΑΖΩΜΑΤΙΚΗ Φ.Τ.
- ΝΕΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΧΩΡΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ	ΑΠΑΙΤ. ΕΠΙΦ. ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ΠΡΑΓΜ. ΕΠΙΦ.ΦΩΤ.	ΑΠΑΙΤ. ΕΠΙΦ. ΑΕΡΟΦΩΣ	ΠΡΑΓΜ. ΕΠΙΦ. ΑΕΡ.
Υ1.01	GARAGE	67.60	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ			
Υ1.02	ΓΡΑΦΕΙΟ	15.25	1.53	3.91	0.80	1.40
Υ1.03	ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ	1.85			0.30	0.30
Υ1.04	ΑΠΟΘΗΚΗ	1.55		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Ι1.01	ΕΙΣΟΔΟΣ	4.40		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Ι1.02	ΚΟΥΖΙΝΑ	15.20	1.52	2.53	0.76	2.53
Ι1.03	ΚΑΘΙΣΤ./ΤΡΑΠΕΖ.	34.60	3.46	11.70	1.73	11.70
Ι1.04	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	4.40		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Ι1.05	WC	3.60		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Λ.01	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	8.60		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Α.02	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 1	12.00	1.20	2.38	0.60	2.38
Α.03	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 2	15.80	1.58	2.82	0.63	2.82
Α.04	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 3	17.20	1.72	7.82	0.86	7.82
Α.05	ΛΟΥΤΡΟ	6.35		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Α.06	ΛΟΥΤΡΟ	6.00		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Α.07	ΑΠΟΘΗΚΗ	8.95		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Β.01	WC	4.10		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
Β.02	ΣΕΝΩΝΑΣ	23.15	2.30	19.80	1.15	11.20
ΚΛ.ΠΙ	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	8.20		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ		
ΚΛ.Ι2	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	10.00	0.50	0.83	0.25	0.83
ΚΛ.Α	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	7.40	0.50	0.83	0.25	0.83
ΚΛ.Β	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	8.90	0.50	0.83	0.25	0.83
ΚΛ.Γ	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	7.30	0.50	0.83	0.25	0.83

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 125.98 M2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 97.02 M2
ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 107.00 M2
ΕΜΒΑΔΟΝ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 30.45 M2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟΛΗΞΗΣ = 11.06 M2

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 251.96 M3
ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 385.20 M3
ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 470.80 M3
ΟΓΚΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 91.35 M3
ΟΓΚΟΣ ΑΠΟΛΗΞΗΣ = 30.97 M3

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΜΑ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΘΕΣΗ
ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΕΩΣ 52 - ΝΕΑΠΟΛΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (Ο.Τ. 70053)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΣΑΡΑ ΤΖΕΙΝ ΜΠΑΡΛΟΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΔΥΟ ΟΡΟΦΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ
ΚΑΤΟΨΕΙΣ - ΤΟΜΕΣ - ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 100

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς ..... Σελ. .....
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. ..... Φύλλο .....

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. 20971/09
Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο επί της οδού Λασκάρεως 52 περιοχή «Νεάπολη» του εγκεκριμένου ρυθμ. σχ. Αθηνών
6 Μαΐου 2009
Γ. ΜΑΝΟΥΚΑΣ

Αρ. Φακ. 83/09
σχ. 2

ΕΞΟΜΟΙΟΥΤΑΙ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 263 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Α.Π. ..... ΤΗΣ 6 Μαΐου 2009

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ